

ALLEGATO A-1 Dichiarazione asseverativa di conformità (L.R. n° 24/2016, art. 31, comma 4) alle norme in materia di URBANISTICA ED EDILIZIA (L.R. n. 23/1985; L.R. n. 8/2015; L.R. n. 11/2017; D.P.R. n. 380/2001)	Si usa per: <i>Tutte le pratiche che comprendono interventi edilizi o di trasformazione del territorio (tranne i casi di edilizia libera soggetti a comunicazione, per i quali si utilizza il modello F13, e quelli non soggetti ad alcun adempimento)</i> <i>I moduli sono associati automaticamente alla pratica in base all'intervento selezionato, nonché alle risposte fornite alle domande proposte nelle condizioni e nelle dichiarazioni associate alla pratica, secondo quanto riportato nell'albero degli interventi scaricabile alla pagina https://www.sardegnaimpresa.eu/it/sportello-unico/supporto</i> <i>Per aggiungere o eliminare uno o più moduli associati alla pratica è necessario rivedere l'intervento selezionato e le risposte fornite</i> [Riservato all'ufficio SUAPE] Il presente modello comporta l'attivazione di uno fra i seguenti endoprocedimenti, a seconda del tipo di intervento: - EP0001 Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio (0 giorni) - EP7034 Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio (30 giorni) - EP7035 Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio (conferenza di servizi) - EP7036 Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio (sanatoria con atti espressi)
Tipologia di procedimento applicabile: - Interventi soggetti a permesso di costruire: Autocertificazione a 30 giorni - Interventi soggetti a SCIA: Autocertificazione a 0 giorni - Interventi di trasferimento e rinnovamento del patrimonio edilizio e per la promozione dei programmi integrati per il riordino urbano di cui alla L.R. n. 8/2015: - Interventi di trasferimento volumetrico per la riqualificazione ambientale e paesaggistica (art. 38 L.R. 8/2015); Interventi di demolizione e ricostruzione in altro lotto (art. 39 c. 4 L.R. 8/2015): Autocertificazione a 30 giorni previa acquisizione della deliberazione del consiglio comunale, ove necessaria; - Interventi di demolizione e ricostruzione nello stesso lotto (art. 39 c. 3 L.R. 8/2015): : Conferenza di servizi; - Interventi di recupero del patrimonio edilizio di cui alla L.R. n. 9/2023: - Interventi per il riuso e il recupero dei sottotetti esistenti, con incremento volumetrico (art. 123 L.R. n. 9/2023); Interventi di recupero dei seminterrati, dei piani pilotis e dei locali al piano terra, con incremento volumetrico (art. 124 L.R. n. 9/2023); Interventi di ampliamento volumetrico degli immobili destinati ad abitazione principale dei disabili gravi (art. 127 L.R. n. 9/2023): Autocertificazione a 30 giorni - Interventi per il riuso e il recupero dei sottotetti esistenti, senza incremento volumetrico (art. 123 L.R. n. 9/2023); Interventi di recupero dei seminterrati, dei piani pilotis e dei locali al piano terra, senza incremento volumetrico (art. 124 L.R. n. 9/2023); Interventi per il riuso degli spazi di grande altezza (art. 125 L.R. n. 9/2023): Autocertificazione a 0 giorni - Realizzazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili soggetti a P.A.S.: Autocertificazione a 30 giorni	

Pratica nr. 01029410956-01092026-0944.1052488

DATI DEL TECNICO INCARICATO

Qualifica	Dottore agronomo
Iscritto all'albo della Provincia di	Oristano
N° iscrizione	38
Cognome	Pisu
Nome	Pino
Codice Fiscale	PSIPNI58A08M153S
Sesso	Maschio
Nato/a in Italia	[X]
Nato/a a	Zeddiani

il	08-01-1958
Provincia di	OR
Codice catastale	M153
Nato/a all'estero	☐
Telefono Fisso	
Cellulare	3473315523
E-mail o PEC	p.pisu@epap.conafpec.it
Legale rappresentante della società	☐
Studio in Italia	☒
Indirizzo	Ugo Foscolo
n.	4
C.A.P.	09170
Comune di	Oristano
Provincia di	OR
Frazione	
Studio all'estero:	☐

OGGETTO
nuovo capannone
TIPO PROCEDIMENTO
Autocertificazione a 30 giorni

DICHIARA

A1 - Descrizione dell'intervento edilizio

Riportare di seguito una descrizione generale dell'intervento proposto	Fabbricato agricolo
--	---------------------

N.B: Per gli interventi di edilizia libera di cui all'art. 15 della L.R. n° 23/1985 si utilizza il modello F13 in luogo del presente

Il presente progetto prevede una o più fra le seguenti tipologie di opere, che interagiscono con il terreno?

- Opere di fondazione
- Opere di sostegno
- Opere in sotterraneo
- Opere e manufatti di materiali sciolti naturali o di provenienza diversa
- Fronti di scavo
- Consolidamento
- Miglioramento e rinforzo dei terreni e degli ammassi rocciosi
- Consolidamento di opere esistenti
- Sicurezza dei pendii naturali

- Interventi che hanno riflessi su grandi aree

SI	☒
----	-------------------------------------

È obbligatorio allegare la relazione geologica, la relazione geotecnica e la relazione sulla pericolosità sismica di base

NO	☐
----	--------------------------

Il presente intervento prevede una nuova edificazione in zona agricola?

SI	☒
----	-------------------------------------

Allegare piano aziendale contenente una dettagliata relazione agronomica, redatto da tecnico agricolo abilitato

NO	☐
----	--------------------------

A1 - Conformità urbanistica dell'immobile

La presente pratica riguarda la realizzazione di un intervento edilizio su un terreno totalmente ineditato, e come tale non esistono nell'area immobili preesistenti di nessun tipo e genere e precedenti titoli abilitativi edilizi riguardanti lo stesso terreno?

Si	☐
----	--------------------------

No	☐
----	--------------------------

A1 - Pianificazione Urbanistica

Piani di riferimento

Strumento urbanistico generale di riferimento: strumento vigente	
Eventuale strumento adottato	
Zona Omogenea: strumento vigente	
Eventuale strumento adottato	
Comparto: strumento vigente	
Eventuale strumento adottato	
Piano Attuativo di zona: strumento vigente	
Eventuale strumento adottato	